

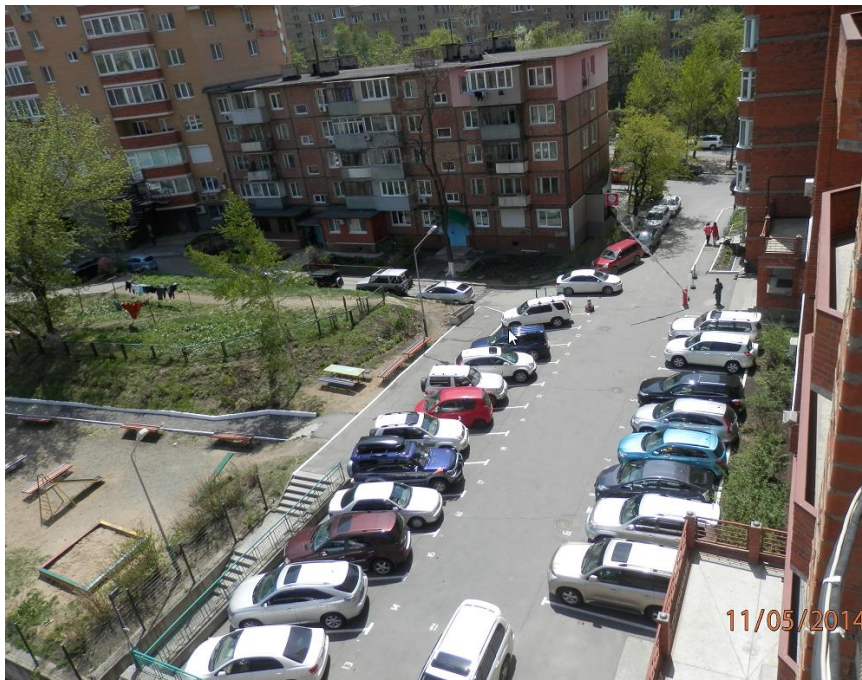
Апрель 2010



1

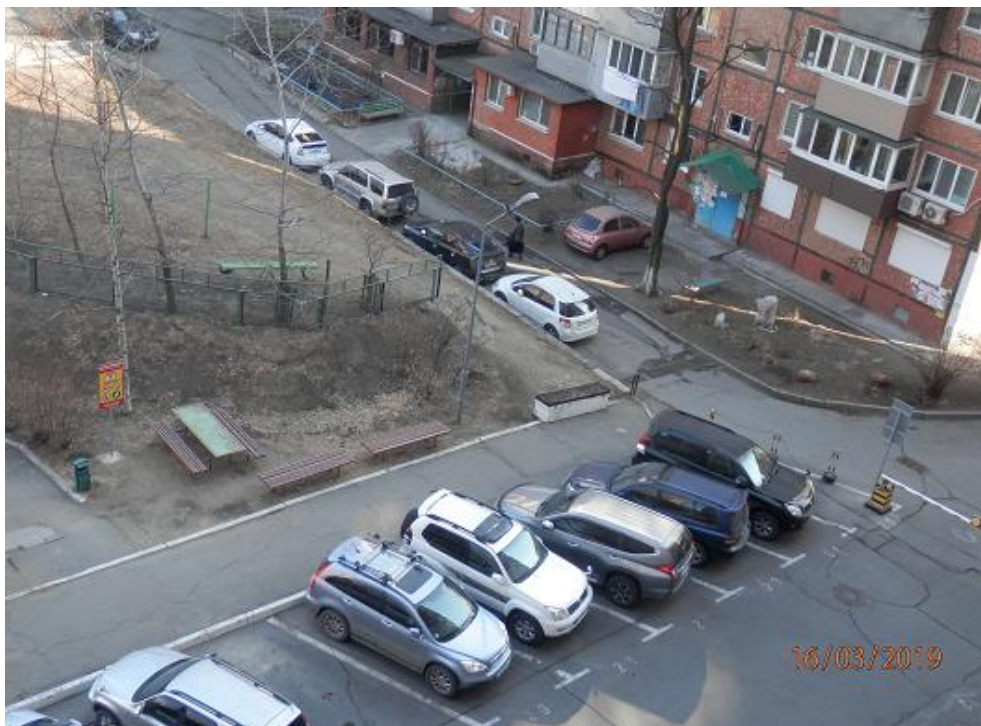


11.05.2014



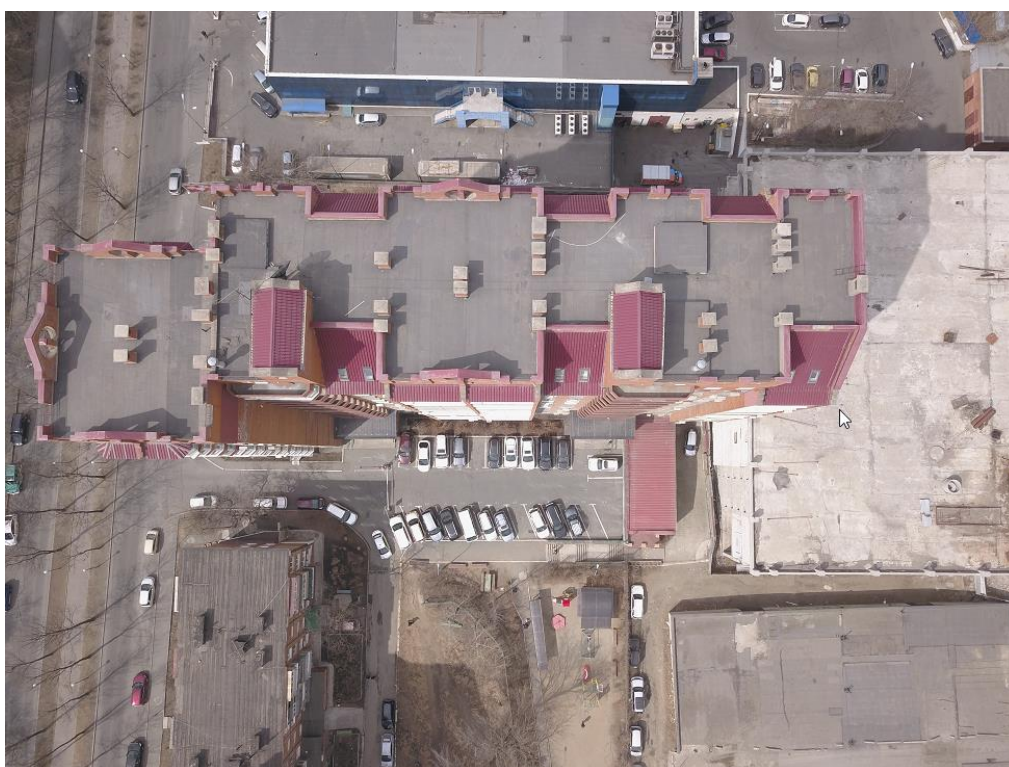
16.03.19

2





Август 2019



Свободное расстояние между машинами около 4,5 м, что не соответствует требованиям.

Дизайн-проект от 2018 г



Свободное расстояние между машинами более 6 м, что соответствует требованиям.





ТСЖ «Гармония»

Океанский проспект дом 54, г. Владивосток,
690106, телефон: 8(423) 244 79 47, 243 17 97, e-mail: Garmonya-54@mail.ru
ИНН: 2540107351, website: www.garmonya-54.ru

Исх. № 542 от «06» апреля 2021г

Главному государственному
инспектору
Фрунзенского района г. Владивостока
Потоцкому К.Ю.

Уважаемый Кирилл Юрьевич!

На Ваше предостережение от 15.03.21 сообщаю следующие возражения.

- 1) Дороги, которые примыкают или проходят рядом с МКД № 54 по Океанскому проспекту не принадлежат МКД № 54 и ТСЖ «Гармония» не контролирует их. Так на въезде к жилым подъездам МКД № 54 на дороге между МКД № 54 по Океанскому проспекту и МКД № 21 п-та Красного Знамени, по правой стороне от въезда с п-та Красного Знамени постоянно паркуются автомобили, что уменьшает проезд. Данный участок является городской дорогой и к МКД № 54 никак не относится.
 - 2) По решению собственников МКД № 54, с 2020 году был произведен работы по расширению проезжей части на восточной стороне придомовой территории, таким образом проезжая часть к жилым подъездам стала соответствовать требованию п. 8.6 свода правил СП 4.13130.2013.6, а именно составляет более 6 м.
 - 3) Работники охранного агентства знают о приоритете допуска спецтранспорта на придомовую территорию.
 - 4) Работники охранного агентства не допускают сторонние автомобили на проезжую часть придомовой территории, кроме как на кратковременный въезд и выезд.
 - 5) В случае, если собственники дома оставляют на некоторое время свой автомобиль, работники охранного агентства с одной стороны просят собственников не делать этого на долгое время, с другой стороны все собственники МКД оставляют свои номера телефонов для связи.
- Таким образом, ТСЖ делает всё возможное, чтобы держать проезды к дому доступными для спецтранспорта.
- 6) Так в связи с данным предостережением, просим сообщить какие возможности имеет ТСЖ для привлечения граждан к ответственности, если те оставили свои автомобили на проезжей части придомовой территории. Достаточно ли будет фотофиксации, направленной в Вац адрес для дальнейшего привлечения гражданина/гражданки к ответственности за нарушении правил противопожарной безопасности.

1

5

Председатель правления ТСЖ «Гармония»

В.Ю.Елизратов

Исполнитель инженер МКД от ООО «Региональный сервис»
Харитонова Н.А.
Моб: 89677543214