

Март 2010 ГОД



ООО «БЕЛЬВЕДЕР»
тел (425) 200-6706, 278-2008;
e-mail: belveder.vf@gmail.com
СРО №П-175-2543034888-01

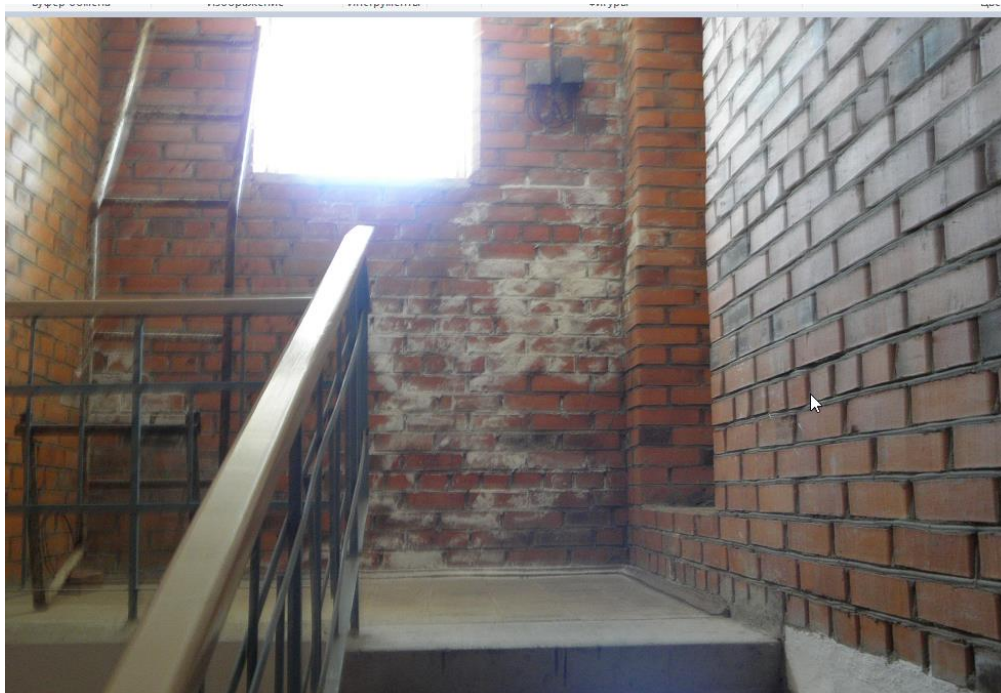
Договор № 60-16/ТО от 26.09.2016 г.

Б.4 Результаты обследования

Кровля на здании выполнена плоской (см. фото 4). Уклон кровли выполнен в сторону водосборных воронок, уклон составляет 1%. По периметру кровли выполнен прерывистый парапет с архитектурными элементами, в промежутках между парапетами смонтированы металлические поручни; высота парапета переменная: 1090-1550 мм от уровня кровли. Гидроизоляционный слой выполнен из двух слоев рубероида. На кровле имеются выходы вентканалов (см. фото 4), канализационных стояков (см. фото 5) и мусоропроводов (см. фото 6). В 2016 году был проведен ремонт кровельного покрытия.

Согласно СНиП 32-03-2001 «Кровля. Нормы и правила» для **плоской кровли должен быть** предусмотрен **уклон** не менее 1° или 1,5%. Он подходит для **кровель** с любым покрытием. Этот **уклон** обеспечивает минимальный отток воды, однако, в реальных условиях он может **быть** недостаточным, так как на **кровле** могут образовываться заторы воды, да и точно выполнить такой небольшой **уклон** может **быть** весьма проблематично.

Вывод, уклон на кровле должен был быть согласно СнИПов 1,5%, а на нашей кровле по факту сделан 1%, т.е. на 30% меньше, чем требуется.











**ВСЕ ПАРАПЕТЫ НА КРОВЛЕ НЕ ИМЕЮТ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ
ОТЛИВОВ И ПО ФАКТУ БЕЗ ГИДРОИЗОЛЯЦИИ**













